

Sjælsø Management ApS
Masnedøgade 20
2100 København Ø

Att.: Jakob Skytte Ibsen

Den 3. marts 2023

Tilladelse til etablering af bro over Skæringsstregene ved Fortunas Have i st. 935

Sagsnr.
06.02.16-P19-1-22

Solrød Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af bro over Skæringsstregene mellem Fortunas Have og Havfruens Kvarter ved st. 935.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 47 i Bekendtgørelse af lov om vandløb nr. 1217 af 25. november 2019 (Vandløbsloven), samt § 9 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v. nr. 834 af 27. juni 2016.

Vilkår for tilladelse og dispensation

1. Broen skal etableres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
2. Der må i forbindelse med arbejdet ikke ske sedimentflugt til nedstrøms dele af vandløbet.
3. Broens fundament må ikke anbringes inden for vandløbsprofilen.
4. Opgravet materiale skal håndteres og bortskaffes i henhold til gældende bestemmelser om håndtering af jord og affald.
5. Efter arbejdets udførelse skal der fremsendes angivelse af broens præcise placering i form af stationering i vandløbets længderetning.
6. Alle udgifter i forbindelse med anlæg af broen, skal afholdes af ansøger.
7. Broen er delt ligeligt over to matrikler. Udgifter i forbindelse fremtidig vedligehold af broen skal afholdes af de respektive matrikelejerne.

Man-tirs kl. 8-14
Onsdag kl. 10-14
Torsdag kl. 13-17
(Borgerservice kl. 13-18)
Fredag lukket



Ansøgers oplysninger

Sjælsø Management ApS har på vegne af Balder Danmark A/S ansøgt om tilladelse til krydsning af Skæringsstregtet med en trægangbro.

Tilladelsen iht. vandløbsloven er givet på grundlag af oplysningerne i ansøgningen af 9. januar 2023 med suppleringer.

I ansøgningsmaterialet er der oplyst følgende detaljer om projektet:

Baggrund

I forbindelse med etablering af Fortunas Have er det indskrevet i lokalplanen at der skal etableres en ekstra forbindelse til stisystem og grønne områder på nordsiden af vandløbet. Broen har en længde på 8,8 m og bredde på 1,5 m (fribredde på 1,3m). Se vedlagte kortbilag for placering af bro.

Etablering af bro

Krydsningen udføres i ca. st. 935 ved at etablering af en trægangbro over Skæringsstregtet. Fundamentet etableres på begge sider 1 meter fra vandløbets kronekant. På sydsiden af vandløbet holdes en afstand på 3 meter fra broens yderste punkt til terræntrappe/skråning af hensyn til adgang for vandløbsmyndighedens vedligeholdelsesarbejde ved vandløbet.

Kommunens bemærkninger

Skæringsstregtet er ikke omfattet af Naturbeskyttelsesloven.

Der er ikke fastsat miljømål for Skæringsstregtet. Vandløbet er en del af Skensved Å systemet og har udløb i Skensved Å kort inden Skensved Å har udløb til Lagunen inden for Staunings Ø. Miljømålet for Skensved Å er god økologisk og god kemisk tilstand.

Skensved Å har på nuværende tidspunkt ringe økologisk tilstand og ukendt kemisk tilstand jf. Vandområdeplanen for Vandområde II – Sjælland 2015-2021.

Vurdering

Solrød Kommune har vurderet, at gennemførelsen af projektet med de i tilladelsen stillede vilkår ikke vil få væsentlig indflydelse på Skæringsstregtets afstrømningsmæssige eller miljømæssige forhold. Projektet vurderes ligeledes ikke at være til hinder for, at der opnås målopfyldelse i Skensved Å. Kommunen har derfor jf. § 17 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering og -restaurering m.v undladt at indhente udtalelse i sagen fra andre interesserede myndigheder og foretage offentliggørelse af projektet.

Kommunen har desuden vurderet, at projektet ikke er omfattet af bilag 2 i bekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 om vurdering af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Bilag IV-arter



Ifølge bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen) skal der foretages en konsekvensvurdering af om det ansøgte projekt i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. I så fald skal der foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-området under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles dispensation til det ansøgte. Der skal ligeså foretages en vurdering af det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på de beskyttelseskrævende arter, som fremgår af habitatdirektivets bilag 4.

Vandløbet er ikke omfattet af Natura 2000, men har udløb i et Natura 2000-område. Det er i forbindelse med det konkrete projekt Solrød Kommunes vurdering, at projektet grundet det begrænsede omfang og med de i tilladelsen fastsatte vilkår ikke alene eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag 4, litra a, eller beskadige de plantearter, som fremgår af habitatdirektivets bilag 4, litra b.

Høring

Et udkast til tilladelse har været til udtalelse hos ansøger. Ansøger har haft mindre bemærkninger til udkastet.

Klage- og søgsmålsvejledning

Tilladelsen/dispensationen er offentligt bekendtgjort den 3. marts 2023 på Solrød Kommunes hjemmeside.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort, dvs. klagefristen udløber den **31. marts 2023**.

Klageberettigede er jf. vandløbslovens § 84:

- den afgørelsen er rettet til,
- enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til Solrød Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Ved klager, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis der ønskes fritagelse



for brug af Klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Udnyttelse af tilladelse inden klagefristens udløb sker på eget ansvar. Du vil straks få besked, hvis der modtages klage. I tilfælde af klage må tilladelsen ikke udnyttes, før sagen er afgjort af klagemyndigheden, med mindre denne bestemmer andet.

Hvis tilladelsen ikke udnyttes inden 3 år, bortfalder den.

Venlig hilsen

Simon Kamp Kirkeby Jørgensen
Miljømedarbejder

Bilag

Kortbilag med placering af bro

Kopi til

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk, solroed@dn.dk, dnkoege-sager@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk, solroed@dof.dk

Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Dansk Botanisk Forening, kontor@botaniskforening.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund post@sportsfiskerforbundet.dk,

lbt@sportsfiskerforbundet.dk; nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Bevar Naturen i Solrød, info@bevarnaturensolrod.dk