

MØDEREFERAT

Emne: Møde i udviklingsgruppe om kystsikring

Mødedato: 8. December 2016 **Kl.:** 17.00

Mødedeltagere: Solrød Strands Grundejerforening (SSG): Flemming Kristensen
Jersie Strands Grundejerforening (JSG): Liselotte Frederiksen og Søren Kunst
Søndre Jersie Strands Grundejerforening (SJSJG): Ole P. Christensen og Preben Jørgensen
Karlstrup Strands Grundejerforening (KSGF): Jørgen Jørgensen og Jacob Nøjgaard
Danmarks naturfredningsforening (DN): Jens Garde
Solrød Kommune: Jens Bach og Rikke Rahbek Jensen
Klimaagenterne: Niels Peter Christensen (NP)
Niras: Peter Fløkke Klagenberg

Referent: Rikke Rahbek Jensen

Referat til: Udviklingsgruppen

Dato.: 9. december 2016

Dagsorden:

- 1) Velkomst og status på samarbejde Køge og Solrød Kommuner v/Jens Bach
- 2) Status på løsninger v/Peter
- 3) Oplæg til udgiftsfordeling v/ Jens Bach
- 4) Diskussion af gruppens anbefaling til Byrådet
 - teknisk løsning
 - organisering
 - udgiftsfordeling
- 5) Planlægning af Borgermøde
- 6) Tidsplan for politisk behandling
- 7) evt.

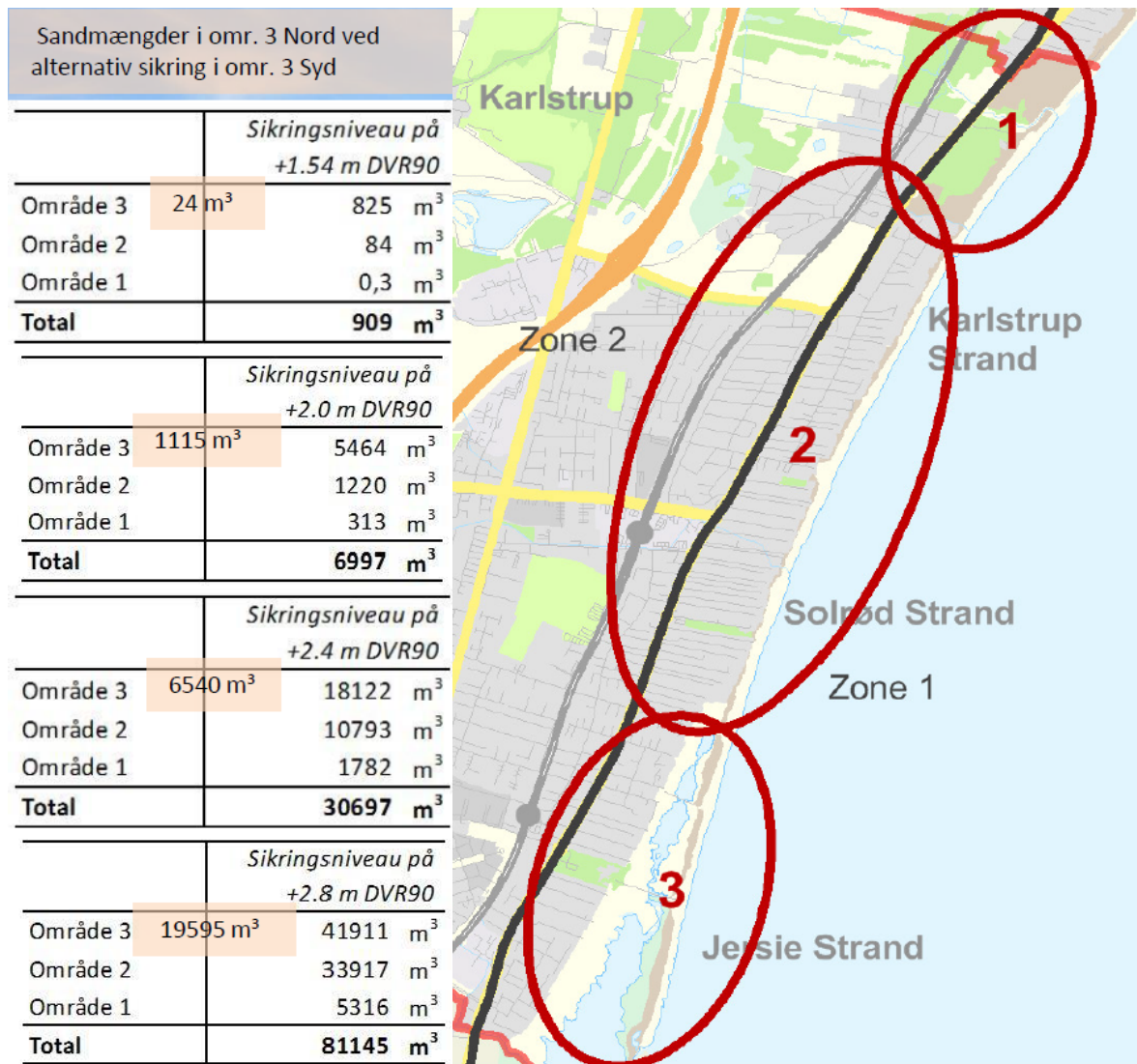
Ad 1. Velkomst

Jens Bach bød velkommen og samlede op på henvendelsen fra Køge kommune, der ønsker at vi samarbejder om kystsikring til kote 2,8 m i klitten i Lagunen. Ligeledes orienterede han om, at der fra Solrød Kommunes side er svaret, at vi ønsker samarbejde og at der arbejdes med et forslag, der imødekommer deres ønsker i støbeskeen, men at vi afventer udviklingsgruppens anbefaling og Byrådets beslutning om det forslag, der skal arbejdes videre med.

Ad 2 Status på løsninger ved Peter Klagenberg (Niras)

Der er arbejdet på den ekstra klitanalyse og beregninger af priser på alle løsninger. Sandtilførslen er beregnet på 4 forskellige sikringsniveauer:





De sandfarvede kasser, der er sat ind i figuren under område 3, er Niras's beregninger af sandtilførsel i den nordlige del af område 3, hvis det antages, at sikringsniveauet fra Jersie Strandpark og sydover ligger fast på 2,8 m. Denne løsning tager udgangspunkt i grundejernes fremsatte forslag til sikring, hvor der af hensyn til samarbejdet med Køge Kommune er valgt sikring til 2,8 m på den sydligste del af Stau-nings Ø.

Sikringsniveauet på 2,4 m er anbefalet af Niras, som det niveau, hvor at antallet af m³ sand, der skal fø-jes til den eksisterende klitrække, begynder at stige kraftigt.

De estimerede priser kan ses i nedenstående tabel. Priserne er beregnet af Niras, og vil i et vist omfang kunne findes på Niras's slides, der er vedlagt referatet. Idet den endelige løsning ikke er fastlagt endnu, er priserne fortsat vejledende. For alle 4 løsninger gælder det, at den sydlige del af laguneområdet sik-res til kote 2,8 af hensyn til sammenhængen med Køge Kommune.

Sikringshøjde	1,54 m	2,0 m	2,4 m	2,8 m
Anlægspris (område 1,2 og 3 nord) (område A)	6,3 mio. kr.	16,2 mio. kr.	24,4 mio. kr.	35,3 mio. kr.
Tværdige mod nord (Greve)	0,8 mio. kr.			
Tværdige gennem Jersie Strandpark	10,8 mio. kr.			
Område 3 syd til 2,8 m (Område B)				
Sikring vest for Strandvejen til 2,8 m (Område C)	6,3 mio. kr.	6,3 mio. kr.	6,3 mio. kr.	6,2 mio. kr.

Ad 3. Oplæg til udgiftsfordeling

Jens Bach gennemgik et forslag til fordelingsprincipper baseret på de forslag der var fremkommet på seneste møde i november. Alle veje er taget ud af fordelingen, Solrød Kommune betaler efter matriklernes størrelse, mens de resterende grundejere betaler en andel af resten pr. matrikel. Herudover betaler Solrød Kommune forskellen mellem den af grundejerne ønskede sikringskote og sikringen til kote 2,8 m helt mod syd, da denne sikring er et kompromis, for at tilgodese en fælles løsning med Køge Kommune. Udgiftsfordelingen er beskrevet i et notat, med udgangspunkt i de nuværende prisberegninger, og blev udleveret på mødet. Notatet er vedlagt referatet.

Den økonomiske fordeling blev diskuteret. Ole nævnte, at man som borger betaler en direkte andel til kystsikringen, men at man som borger jo også er med til at betale kommunens andel. Liselotte m.fl. gav udtryk for, at det var gode principper, og at det er positivt at kommunen støtter projektet. Mod syd, hvor forslaget er at sikre til 2,8 m, er et rent sanddige betydeligt dyrere end et dige med en lerkerne. Der blev udtrykt accept af, at der vælges klæglerdige i den sydlige del.

Ole bragte muligheden op, om Solrød Kommune kan tage ansvaret på den usikkerheden på 20%, der er på rådgiverens pris. Så man som grundejer får garanti for en fast pris – at man ved hvad man skal regne med. Jens svarede, at dette vil være en politisk beslutning. Det blev desuden vendt om Køge Kommune kan betale sikringen til 2,8 m i Solrød. Det vurderes ikke at være en mulighed, da Køge Kommune betaler deres egen sikring, som også gavner os.

Der blev spurgt til indholdet af de beregnede priser. De nuværende estimater på priser er uden beplantning eller træovergange, der er vurderet at være en del af driftsudgifterne. Driftsudgifterne er vurderet til 5 % af anlægsudgiften om året som udgangspunkt. Efter nogle års drift vil dette kunne rettes til et mere virkelighedsnært niveau. Der blev udtrykt ønske om, at hjælme og træovergange bliver en del af anlægsudgiften. Antallet af træovergange blev diskuteret. De fire primære nedgange skal naturligvis prioriteres, herudover startes med nogle få yderligere træbeklædte nedgange. Det foreslås, at antallet kan justeres hen ad vejen, når man kan se, hvordan det bliver brugt. Solrød Kommune kommer med et forslag.

Ad 4. Diskussion af gruppens anbefaling til Byrådet

Om digelaget skal nedsættes af kommunen eller skal være privat styret blev lagt op til diskussion. Driften af diget kan, uanset om der vælges et kommunalt eller privat nedsat digelag, godt overdrages til digelaget, så vi kan godt få lokal forankring.

Teknisk løsning

Den tekniske løsning der anbefales til Byrådet, er vi ved at være tæt på, vi arbejder videre. Peter afleverer et udkast til kommentering i januar.

Organisering

Loven lægger op til et kommunalt nedsat klitlag med 5 medlemmer – en fra hver grundejerforening og en fra kommunen. Der var enighed i gruppen om, at denne organisering var at foretrække. Søren Foreslog at vedligehold og drift af område B forestås af kommunen, idet Solrød Kommune overfor Køge Kommune således bedre kan garantere funktionen. Ole foretrak et fælles digelag, da sikringsløsningen på denne måde ville blive vedligeholdt ensartet og samtidigt på hele strækningen. Med den foreslåede organisation har kommunen en tilsynsforpligtelse både på den tekniske, den organisatoriske og økonomiske aspekt af kystsikringen.

Jens skitserede 3 mulige løsninger:

- Et stort digelag
- Et digelag i A og et i B
- Et digelag i nord og et fælles lagune-digelag med Køge Kommune.

Solrød Kommune undersøger mulighederne.

Finansiering / Udgiftsfordeling

Der var enighed om principperne for udgiftsfordeling. Flere mulige sikringsniveauer mellem 1,54 m og 2,8 skal dog belyses, for at kunne retfærdiggøre det præcise niveau, som vælges. F.eks. var 1,8 m i spil.

Ad 5 og 6. Planlægning af borgermøde og tidsplan for politisk behandling

Der var diskussion om, hvornår det var mest oplagt at lægge borgermødet. Det blev besluttet at afholde borgermøde i høringsperioden for idekataloget.

Den tidsplan for fremdriften i forhold til de politiske møder, der var størst opbakning til var:

Januar: Orientering af politikere på Byrådets time – vi vejrer politikernes stemning.

Februar: Forslag til idekataloget lægges op til godkendelse af, at sende det i offentlig høring i 8 uger.

Marts/april: Høring af idekatalog 8 uger samt borgermøde ultimo marts / start april.

Maj: Indarbejdelse af hørings svar.

Juni: Politisk godkendelse af idekataloget og udviklingsgruppens anbefaling.

Der blev spurgt til en vurdering af hvornår anlægsprojektet vil kunne udføres. Peter svarede, at optimistisk set kommer vi tidligst i jorden i 2018.

Der blev henstillet til, at vi er opmærksomme på at være præcise i indstillingen til politikerne. Udviklingsgruppen vil gerne se det ekstrakt der vises på Byrådets time.

Ad 7. Evt.

Søren spurgte om det er muligt med de relevante tilladelser, at gå i gang med at forsøge at plante hjælme. Peter svarede, at Kystdirektoratet som er myndighed, er meget positive over for den slags, og foreslog grundejerne at ringe til Holger Toksvig Madsen for vejledning.

Profilerne for klitrækken blev efterspurgt. Peter lovede, at lave en ftp-server med tværsnit gennem klitrækken, så alle i gruppen kan downloade dem. Der blev efterspurgt flere prisoverslag eller overslag på sandmængder mellem 1,54 og 2,8 m, for at kunne beslutte og retfærdiggøre det præcise valg.

Referatet er vedlagt et notat med Solrød Kommunes forslag til principper for fordeling af udgifter til kystsikring. Efter mødet er der fra flere sider indkommet udtryk for betænkelighed ved udgiftsfordelingen. Blandt andet har Flemming udtrykt uenighed med den foreslåede fordelingsnøgle. Det er derfor efterfølgende aftalt, at Solrød Kommune arbejder videre med fordelingsprincipperne.